



MAA- ja METSÄTALOUSHALLINTO
Maaseutu- ja luonnonvaraosasto

PL 30, 00023 VALTIONEUVOSTO
 Puh. (09) 16001
 Telefax (09) 1605 2417

KUSTANNUSARVIO JA RAKENNUSSELOSTUS

Liite maaseutuelinkeinolain mukaisen rakennusinvestoinnin rahoitushakemukseen

Viranomaisen täyttää tummennetut kohdat

01 Hakija				07 Metsää, ha											
02 Henkilötunnus				08 Mets.tuot.k.-m ³											
03 Osoite				09 Peltoa, ha											
04 Puh.nro				10 Vuokr.pelt.ha											
05 Kunta ja kylä				11 Peltoa, yht.ha				13 P-koord.							
06 Tilan nimi ja RN:o				12 Tilan kok.ala,ha				14 L-koord.							
Rakennustoimenpide				Kantavat pysytyrakenteet				Rakennusmuoto				Lämmitysratkaisu			
15 Uusi		17 Peruskorjaus		25 Puu		27 Metall		35 1 kerros		37 2 kerrosta		47 Kaukolämpö		54 Aurinkolämpö	
16 Laajennus		18 Ymp.parant.ym		26 Kiviaine		28 Muu		36 1 ½ kerros		38 Kellarillinen		48 Vesikesk.lämm.		55 Levinuuni	
Rakentamistapa				Alapohjarakenne				Rakennuksen yleisvarustelu							
19 Paik.tehty		23 Oman puu-tavaran osuus suuri		29 Maanvarainen		30 Tuulettuva		39 Sähköistys		43 Kunnall.vesi		49 Ilmakesk.lämm.		56 Kiuas, puu	
20 Elem.toim.				Julkisivumateriaali				40 Vesijohto		44 Sauna		51 Varaava sähkö		Polttoaineet	
21 Oma työpan.suuri		24 Oman puu-tavaran osuus pieni		31 Puu		33 Metall		41 Lämminvesi		45 Autotalli		52 Uunilämmitys		58 Uusiutuva	
22 Oma työpan.pieni				32 Kiviaine		34 Muu		42 Viemäri		46 Autokatos		53 Lämpöpumppu		59 Uusiutumaton	

RAKENUSSUUNNITELMASSA TOTEUTETUT VOLYYMITIEDOT

ASUINRAKENNUS	Vanhaa		Uutta		Yhteensä	
	asukasta		asukasta		asukasta	
60 Henkilömäärä						
61 1. huoneisto _____ h+k/kk	m ²		m ²		m ²	
62 2. huoneisto _____ h+k/kk	m ²		m ²		m ²	
63 Lämpökeskus _____ kW	m ²		m ²		m ²	
64 Muut huoneistoalaan kuulumattomat tilat	m ²		m ²		m ²	
65 Huoneistoala RT 120.22 mukaan, yht.	m ²		m ²		m ²	
66 Kerrosala	m ²		m ²		m ²	
67 Rakennustilavuus	m ³		m ³		m ³	

MUUT RAKENNUKSET		Vanhaa		Uutta		Yhteensä	
Rakennus	Määrä yks.	m ²	m ³	m ²	m ³	m ²	m ³
68							
69							
70							
71							
72							
73							
74							
75							
76							
77							
78							
79 Hyötyala ja rakennustilavuus yht. hym ² , m ³							

KUSTANNUSTEN PÄÄJAOTTELU, euro¹⁾

SUUNNITTELIJAT

TIKE	80 0 Rakennuttajan kustannukset							Pääsuunnittelija Nimi ja ammatti
	81 1A Tontin maa- ja pohjarakennus							Osoite
	2B Rakennuksen maa- ja pohjarakenteet							
	82 2 Perustukset ja alapohjarakenteet							Kustannusarvion laatija Nimi ja ammatti
	83 3 Runko ja vesikattorakenteet sekä vesikate							
	84 4 Runkoa täydentävät rakenteet							Osoite
	85 5 Sisäpuoliset rakenteet							
	86 6 Kalusteet, varusteet, laitteet							Pvm
	87 7 Lämpö, vesi, ilmastointi ja sähkö							
	88 8,9 Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset							Allekirjoitus
89 0...9 Rakennuskustannukset yhteensä								
90 Toimintainvestoinnit								
91 Kustannukset yhteensä								
92 OHJEKUSTANNUS								
93 Rakennuskustannusindeksi (pientalo/tuot.rak.)								

577600

1) Kustannukset esitetty arvonlisäverottomin hinnoin

RAKENTAMISOSA JA SEN LYHYT SELOSTUS Materiaalit ja mitat, luettelomaisesti	Yks.	määrä	euroa / yks.	Elementti- toimitus Peruskorjaus yht. euroa	Uudisrakennus Laajennus yht. euroa
0 RAKENNUKSEN KUSTANNUKSET					
02 Hankkeen rahoituskulut	erä				
03 Suunnittelu ja neuvonta	erä				
05 Rakennuttaminen ja valvonta (mm. työnjohto ja rakennuslupa)	erä				
0 Yhteensä					
1A TONTIN MAA- JA POHJARAKENNUS					
(Raivaus, maankaivu, tontin salaojat, tontin pintarakenteet jms.)					
1A Yhteensä					
1B RAKENNUKSEN MAA- JA POHJARAKENTEET					
(Maan kaivu, louhinta, salaojat, sora täyttö, jms.)					
1B Yhteensä					
1A ja 1B Yhteensä					
2 PERUSTUKSET JA ALAPOHJARAKENTEET					
(Anturat, perusmuurit ja pilarit, kantavat alapohjat, maanvaraiset alapohjat yms.)					
2 Yhteensä					
27 ERITYISRAKENTEET (Lantakourut, lantavarastot yms.)					
27 Yhteensä					
2 ja 27 Yhteensä					

